

St-3254/16 - 60

RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, MBS:080002366, OIB:53056966535, zastupana po Vlatki Majetić Kolbabeč i Ljiljani Čiček po punomoći br. 022-1/2020 ovjerenoj kod javne bilježnice Lucije Popov iz Zagreba dana 29.05.2020. godine pod brojem OV-3313/2020 (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)

DAKI PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305, zastupan po stečajnom upravitelju JURE MARUŠIĆ, Zagreb, Bleiweisova 2, OIB: 52703189678 (u daljnjem tekstu: Dužnik)

DAVOR ČANADI, ZAGREB, Ul. JOSIPA EUGENA TOMIĆA 3, OIB: 46322410084 (u daljnjem tekstu: Solidarni jamac 1)

KRISTINA ČANADI, ZAGREB, Ul. JOSIPA EUGENA TOMIĆA 3, OIB: 16506403320 (u daljnjem tekstu: Solidarni jamac 2)

FRANJICA ČANADI, ZAGREB, BABURIČINA 9, OIB: 49125168116 (u daljnjem tekstu: Treća osoba)

Zaključili su u Zagrebu, dana **01.10.2020.** godine

Slijedeću

IZVANSUDSKU NAGODBU

Članak 1.

Potpisnici ove Izvansudske nagodbe utvrđuju:

- 1.)
 - da Vjerovnik ima dospjelu nenaplaćenu tražbinu temeljem **Ugovora o kreditu br. 12025020079 od dana 25.09.2012. godine i Dodatka br. 1 Ugovoru o kreditu br. 12025020079 od dana 25.09.2012. godine** (kreditna partija 025-55-600736) sklopljenih između RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., kao kreditora i DAKI PROMET d.o.o., Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305, koje zastupa direktor Kristina Čanadi, kao korisnika kredita, koja tražbina na dan 31.08.2020. godine iznosi 243.524,78 (slovima: dvjestočetrestritisućepetstodvadesetčetiri kune i sedamdesetosam lipa);
- 2.)
 - da su Dužnik, Solidarni jamac 1 i Solidarni jamac 2 za obveze iz navedenog Ugovora o kreditu br. 12025020079 od dana 25.09.2012. godine i Dodatka br. 1 Ugovoru o kreditu br. 12025020079 od dana 25.09.2012. godine izdali dana 22.10.2012. godine Vjerovniku jednu zadužnicu o zapljeni svih računa u iznosu od EUR 30.000,00 (slovima: tridesettisuća EUR) u kunsjoj protuvrijedosti s pripadajućim sporednim tražbinama i solemniziranu kod javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba pod poslovnim brojem **OV-6245/12 i OV-6246/12** dana 23.10.2012. godine;
- 3.)
 - da je radi osiguranja tražbine iz članka 1.1. temeljem Sporazuma o osiguranju broj 12025020010 od dana 23.10.2012. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba pod posl.br. OV-6244/12 u korist Vjerovnika pod brojem **Z-50618/12** upisan zalog za iznos od EUR 50.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti s pripadajućim sporednim tražbinama, i to na:
-118. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118), k.č.br. 500/12, BABURIČINA ULICA STAMBENA ZGRADA Zagreb, Baburičina ulica 1, 3, 5, 7, 9 površine 1017 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine - Stan br. 2 - jednosobni stan s nusprostorijama u III (trećem) katu, površine 31,55 čm, peti ulaz - Baburičina br. 9., sve upisano u zk.ul. 20073, k.o. 335495, ZAPRUDESKI OTOK, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb (u daljnjem tekstu: Nekretnina);
- 4.)
 - da je nad DAKI PROMET d.o.o., Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305, dana 19.04.2018. godine otvoren stečajni postupak koji do dana zaključenja ove Izvansudske nagodbe još nije zaključen, te u kojem postupku je Vjerovnik prijavio svoju tražbinu dana 07. svibnja 2018. godine u ukupnom iznosu od

242.543,30 kn (slovima: dvjestočetdesetdvijetisućepetstočetdesettri kune i trideset lipa), te da je tražbina Vjerovnika u cijelosti priznata i utvrđena.

Članak 2.

1.) Potpisnici suglasno utvrđuju da je Vjerovnik radi naplate dospjele a nepodmirene tražbine iz članka 1. ove Izvansudske nagodbe pokrenuo:

- postupak izvansudske ovrhe na novčanim sredstvima Solidarnog jamca 1 i Solidarnog jamca 2 temeljem zadužnice solemnizirane kod javnog bilježika Nikole Tadića iz Zagreba dana 23.10.2012. godine pod poslovnim brojem **OV-6245/12** i **OV-6246/12**, koju provodi Financijska agencija;
- postupak ovrhe na Nekretnini Dužnika koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem **Ovr-6477/2018 (prije: Ovr-1190/14)**, zabilježeno na zk izvatku Nekretnine pod poslovnim brojem Z-49263/14;
- postupak izvansudske ovrhe na novčanim sredstvima Solidarnog jamca 1 i Solidarnog jamca 2 temeljem rješenja o ovrsi pod poslovnim brojem **OVRV-87/14** i **OVRV-86/14**, koju provodi Financijska agencija;

2.) Potpisnici suglasno utvrđuju da su do dana zaključenja ove Izvansudske nagodbe Dužnik i Treća osoba pokrenuli postupke:

- Dužnik je pokrenuo parnični postupak protiv Vjerovnika radi nedopuštenosti ovrhe, a koji postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. **P-1944/2019 (prije: P-425/17)**
- Treća osoba Franjica Čanadi OIB:49125168116 uložila je prigovor treće osobe koji je odbačen od strane suda

Članak 3.

Ovom Izvansudskom nagodbom Vjerovnik, Dužnik, Solidarni jamac 1, Solidarni jamac 2 i Treća osoba dogovorili su da će Solidarni jamac 1 podmiriti dugovanje iz članka 1. ove Izvansudske nagodbe prema Vjerovniku na način da će jednokratno uplatiti iznos od **130.000,00 kn (slovima: stotridesettisuća kuna)**, dok će se preostalo dugovanje iz članka 1. ove Izvansudske nagodbe kao i zatezna kamata obračunata do dana podmirenja dugovanja otpisati.

Uplatu navedenog iznosa iz prethodnog stavka Solidarni jamac 1 se obvezuje izvršiti na račun **RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN HR06 2484 0081 0000 0001 3, s pozivom na broj 025-55-600736, najkasnije do 31.10.2020. godine.**

Članak 4.

1.) Ovom Izvansudskom nagodbom Dužnik se obvezuje u roku od tri dana od dana potpisa ove Izvansudske nagodbe dostaviti u parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem **P-1944/2019 (prije: P-425/17)** podnesak kojim će se odreći tužbenog zahtjeva te odreći potraživanja troškova parničnog postupka te bez odgađanja o dostavljenom podnesku obavijestiti Vjerovnika sa dokazom o dostavi navedenog podneska na sud.

2.) Ovom Izvansudskom nagodbom Treća osoba se obvezuje u roku od tri dana od dana potpisa ove Izvansudske nagodbe podneskom povući i odreći se svakog uloženog pravnog lijeka i povući i odreći se prava sa osnove svakog započetog postupka uloženi u odnosu na potraživanje Vjerovnika iz ove Nagodbe. Treća osoba također će se odreći potraživanja troškova svakog ovršnog/parničnog postupka te bez odgađanja o dostavljenom podnesku obavijestiti Vjerovnika sa dokazom o dostavi navedenog podneska na sud. Treća osoba se ovime odriče prava radi pokretanja bilo kakvih postupaka protiv Vjerovnika vezano za predmetno potraživanje.

Članak 5.

Po primitku uplate u iznosu i roku kako je navedeno u članku 3. ove Izvansudske nagodbe te po dostavi dokaza o odricanju od tužbenog zahtjeva iz članka 4. ove Izvansudske nagodbe, Vjerovnik potvrđuje da više nema nikakvih daljnjih potraživanja po osnovi iz članka 1. ove Izvansudske nagodbe, te se obvezuje obustaviti:

- postupak izvansudske ovrhe na novčanim sredstvima Solidarnog jamca 1 i Solidarnog jamca 2 temeljem zadužnice solemnizirane kod javnog bilježika Nikole Tadića iz Zagreba dana 23.10.2012. godine pod poslovnim brojem **OV-6245/12** i **OV-6246/12**, koju provodi Financijska agencija, na način da će povući zahtjev za provedbu izvansudske ovrhe;

postupak ovrhe na Nekretnini Dužnika na način da će povući prijedlog za ovrhu koji postupak se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem **Ovr-6477/2018 (prije: Ovr-1190/14)**, te brisati zabilježbu tog ovršnog postupka pod poslovnim brojem Z-49263/14

Dužnik, Solidarni jamac 1, Solidarni jamac 2 i Treća osoba potpisom ove Izvansudske nagodbe potvrđuju da nakon dovršetka postupaka na način opisan stavkom 1. ovog članka više nemaju nikakvih daljnjih potraživanja i/ili zahtjeva prema Raiffeisenbank Austria d.d. po bilo kojoj osnovi a osobito iz **Ugovora o kreditu br. 12025020079 od dana 25.09.2012. godine i Dodatka br. 1 Ugovoru o kreditu br. 12025020079 od dana 25.09.2012. godine** (kreditna partija 025-55-600736) i postupaka iz članka 2. ove Izvansudske nagodbe te se izričito odriču potraživanja troškova parničnih, izvanparničnih i ovršnih postupaka.

Članak 6.

Ukoliko Solidarni jamac 1 ne uplati cjelokupan iznos od 130.000,00 kn (slovima: stotridesettisuća kuna) na način kako je navedeno u članku 3. ove Izvansudske nagodbe najkasnije do 31.10.2020. godine i/ili u roku predviđenom u čl. 4. Izvansudske nagodbe Dužnik i Treća osoba ne postupe po članku 4.1. i 4.2. ove Izvansudske nagodbe, ova Izvansudska nagodba će se smatrati nevažećom, osim u dijelu priznanja duga dužnika i solidarnih jamaca, a Vjerovnik zadržava pravo naplate cjelokupnog dospjelog, a nenaplaćenog potraživanja iz članka 1. ove Izvansudske nagodbe, sudskim i izvansudskim putem, zajedno s daljnjim obračunom zakonskih zateznih kamata, te svim daljnjim troškovima, uključujući sudske, bilježničke i odvjetničke troškove, sve do konačnog namirenja potraživanja.

Članak 7.

Ova Izvansudska nagodba sastavljena je u 5 (pet) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) primjerak za svaku od strana ove Izvansudske nagodbe. Potpisnici potpisuju Izvansudsku nagodbu nakon što su tekst pročitali i razumjeli, te svojim potpisom potvrđuju svoju volju da se nastalo dugovanje suglasno rješava na naprijed opisani način.

VJEROVNIK:

Raiffeisenbank Austria d.d.

Vlatka Majetić Kolbaher, po punomoći




Ljiljana Čiček, po punomoći

DUŽNIK:

DAKI PROMET d.o.o.
DAKI PROMET d.o.o.
-u stečaju, Zagreb
OIB 61489917305

Jure Marušić, stečajni upravitelj

SOLIDARNI JAMAC 1:

DAVOR ČANADI



SOLIDARNI JAMAC 2:

KRISTINA ČANADI



TREĆA OSOBA:

FRANJICA ČANADI



Ja, javni bilježnik LUCIJA POPOV, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je stranka:

VLATKA MAJETIĆ KOLBABEK, OIB 72249821122, ZAGREB, GRAD ZAGREB, KUTNJAČKI PUT 4 B, kao punomoćnik Raiffeisenbank Austria d.d., MBS 080002366, OIB 53056966535, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je na temelju Punomoći br. 022-1/2020 od 29.05.2020., ovjerene po ovom javnom bilježniku pod brojem OV-3313/2020 dana 29.05.2020.g.

LJILJANA ČIČEK, OIB 16768304568, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ŠTEFANIĆEVA ULICA 1, kao punomoćnik Raiffeisenbank Austria d.d., MBS 080002366, OIB 53056966535, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114525132 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je na temelju Punomoći br. 022-1/2020 od 29.05.2020., ovjerene po ovom javnom bilježniku pod brojem OV-3313/2020 dana 29.05.2020.g..

DAVOR ČANADI, OIB 46322410084, ZAGREB, GRAD ZAGREB, UL. JOSIPA EUGENA TOMIĆA 3, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115099533 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-7314/2020
Zagreb, 30.11.2020.



Javni bilježnik
LUCIJA POPOV

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Vanja Popov Kalac

Ja, javni bilježnik **LUCIJA POPOV**, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

IZVANSUDSKA NAGODBA - ovjerena pod brojem **OV-7314/2020** dana **30.11.2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev stranke:
DAVOR ČANADI, OIB 46322410084, ZAGREB, GRAD ZAGREB, UL. JOSIPA EUGENA TOMIĆA 3. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 2,50 kn.

Broj: OV-7315/2020
Zagreb, 30.11.2020.



Javni bilježnik
LUCIJA POPOV

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Vanja Popov Kalac

PUNOMOĆ

br. 022-1/2020

Mi, Liana Keserić, OIB: 31479253408, predsjednik Uprave i Zoran Koščak, OIB: 56140407983, član Uprave, kao Uprava Raiffeisenbank Austria d.d., MBS: 080002366, OIB: 53056966535, Magazinska cesta 69, Zagreb

opunomoćujemo

1. **VLATKA MAJETIĆ KOLBABEK**, OIB:72249821122, Direktor naplate potraživanja od stanovništva i poduzetništva
2. **ANITA LEGAC**, OIB:60622342087, Voditelj prisilne naplate potraživanja od stanovništva u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva
3. **LIDIJA KRUŠELJ**, OIB:32397222105, Voditelj podrške procesu naplate u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva
4. **LILIJANA ČIČEK**, OIB:16768304568, Voditelj naplate potraživanja od poduzetništva u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva
5. **IVANA FUREŠ**, OIB:50582123308, Glavni referent za prodaju potraživanja i nagodbe u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva
6. **MARIJA VRBANIĆ**, OIB:15476264068, Glavni referent administrativnih poslova u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva
7. **ĐURDICA VULJAR**, OIB:70409597937, Glavni referent prisilne naplate u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva
8. **GORDANA JAKLENEC**, OIB:85817560556, Glavni referent prisilne naplate u Naplati potraživanja od stanovništva i poduzetništva

da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d., te da u ime i za račun Raiffeisenbank Austria d.d. poduzimaju sljedeće radnje:

- da potpisuju ugovore o kreditima, akreditivima, garancijama, jamstvima, okvirnim iznosima zaduženja, depozitima, cesijama, asignacijama, avalima, eskontima mjenica, faktoringu, troškovima, prodaji tražbina, otkupu tražbina, pristupanju dugu, kompenzaciji, kao i garancije, jamstva, akreditive, avale, eskonte i druge jednostrane pravne poslove, te sve druge vrste ugovora koje Raiffeisenbank Austria d.d., sklapa s pravnim osobama i obrtnicima, te fizičkim osobama u svezi plasmana koji se odobravaju pravnim osobama, obrtnicima, osobama koje obavljaju slobodna zanimanja i drugim fizičkim osobama, ugovore o poslovnoj suradnji koji se sklapaju s gradovima, općinama, županijama, ministarstvima, bankama, agencijama, komorama, osiguravajućim društvima i/ili drugim osobama, ponude za javna nadmetanja, zadužnice (obične i bjanko), mjenice i mjenična očitovanja vezane uz ponude za javna nadmetanja, pisma namjere za kredite, garancije, jamstva i druge poslove, ugovore o povjerljivosti, ugovore o cesiji radi naplate potraživanja HBOR-a i/ili drugih osoba, ugovore o cesiji potraživanja Banke na HBOR il/ili drugu osobu radi naplate, ugovore/izjave o prijenosu sredstava osiguranja naplate s Banke na HBOR, osiguravajuća društva i/ili druge osobe, ugovore o ustupu prava, ugovore o sudjelovanju u riziku, ugovore o osiguranju imovine/potraživanja s osiguravajućim društvima (police osiguranja), ugovore/sporazume o međusobnom reguliranju prava i obveza, međuvlasničke ugovore/sporazume, ugovore/sporazume o poslovima administrativnog agenta, agenta osiguranja i/ili agenta naplate s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak i/ili trećim osobama, ugovore/sporazume o raskidu poslova agenta, sve druge vrste ugovora i poslova;
- da potpisuju sporazume o prijenosu prava vlasništva i/ili založnom pravu na nekretninama, pokretninama, dionicama, drugim vrijednosnim papirima, udjelima u investicijskim fondovima, drugim udjelima, poslovnim udjelima u trgovačkim društvima, novčanim tražbinama, novčanim sredstvima, vozilima, brodovima, zrakoplovima, drugim pokretnim stvarima i pravima, te drugim predmetima osiguranja, radi osiguranja naplate tražbina po osnovi kredita, garancija, akreditiva, jamstava, mjenica, avala, eskonta, ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i drugih poslova, kao i da potpisuju dodatke tim sporazumima, da ih podnose na solemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku i sudjeluju u postupku solemnizacije, da potpisuju zapisnike o pljenidbenom popisu, te da poduzimaju sve druge radnje kod javnog bilježnika potrebne za provedbu osiguranja;

- da potpisuju ugovore o najmu stanova i ugovore o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Raiffeisenbank Austria d.d., podnose predmetne ugovore na solemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku, sudjeluju u postupku solemnizacije kod javnog bilježnika i poduzimaju sve ostale radnje vezane za sklapanje, solemnizaciju i provedbu ugovora o najmu/zakupu te da raskidaju/otkazuju ugovore o najmu/zakupu;
- da potpisuju ugovore povezane s rješavanjem režijskih i drugih troškova u svezi s aktivnim korištenjem nekretnina, da poduzimaju sve radnje za provedbu predmetnih ugovora i da raskidaju/otkazuju predmetne ugovore;
- da potpisuju ugovore s Agencijama za posredovanje u prometu nekretnina, te vanjskim suradnicima koji provode postupak legalizacije i koji izrađuju energetske certifikate, da poduzimaju sve radnje za provedbu predmetnih ugovora te da raskidaju/otkazuju predmetne ugovore;
- da potpisuju suglasnosti kojima se daje pravo na ishodovanje građevinske i lokacijske dozvole, te druge tehničke dokumentacije, za parcelaciju, etažiranje, a vezano za nekretnine koje su u fiducijarnom vlasništvu banke ili na kojima je zasnovano založno pravo u korist banke ili koje su u vlasništvu banke;
- da potpisuju sporazume o razmjernom namirenju tražbina odnosno diobi iznosa naplaćenog u postupcima prisilne naplate;
- da potpisuju sporazume i brisovne izjave o vraćanju prava vlasništva u korist prijašnjih vlasnika na nekretninama, pokretninama, dionicama i drugim vrijednosnim papirima, udjelima u investicijskim fondovima, drugim udjelima, poslovnim udjelima u trgovačkim društvima, novčanim tražbinama, vozilima, brodovima zrakoplovima, drugim pokretnim stvarima i pravima, te drugim predmetima osiguranja, da poduzimaju sve druge pravne radnje vezane za brisanje založnog/ih prava kod javnog bilježnika, nadležnih sudova, Službe upisa, lučkih kapetanija, ministarstva, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., drugih depozitorija, društava koja upravljaju investicijskim fondovima i trećih osoba,
- da potpisuju brisovna očitovanja za brisanje založnog/ih prava na nekretninama, pokretninama, dionicama i drugim vrijednosnim papirima, udjelima, poslovnim udjelima u trgovačkim društvima, novčanim tražbinama, brodovima, zrakoplovima, drugim pokretnim stvarima i pravima te drugim predmetima osiguranja, da poduzimaju sve druge pravne radnje vezane za brisanje založnog/ih prava kod javnog bilježnika, nadležnih sudova, Službe upisa, lučkih kapetanija, ministarstva, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., drugih depozitorija, društava koja upravljaju investicijskim fondovima i trećih osoba,
- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u svim vrstama postupaka upisa koji se vode pri Službi upisa kod Financijske agencije, te da potpisuju prijedloge za glavni upis, prijedloge za upis zabilježbi, prijedloge za upis nove radnje, osiguranja, ovrhe ili novog prava, prijedloge za upis brisanja, prijedloge za ispravak, prijedloge za dopunu, druge prijedloge, prigovore protiv zaključaka Službe upisa, druge pravne lijekove, sve ostale vrste podnesaka, te da poduzimaju sve ostale pravne radnje u svim vrstama postupaka upisa koji se vode pri Službi upisa, kao i u postupcima koji se vode kod sudova i/ili trećih osoba u svezi upisa koji provodi Služba upisa;
- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u svim vrstama zemljišno – knjižnih postupaka koji se vode kod sudova, te da potpisuju prijedloge za uknjižbu založnog prava, prijedloge za uknjižbu fiducijarnog prijenosa prava vlasništva, prijedloge za ispravak, prijedloge za dopunska rješenja, prijedloge za zabilježbe, prijedloge za predbilježbe, prijedloge i sporazume za ustup prvenstvenog reda, suglasnosti za teretni ili besteretni otpis zk. čestica, prijedloge za uknjižbu brisanja založnog prava, prijedloge za uknjižbu brisanja fiducijarnog prijenosa prava vlasništva, prijedloge za upis brisanja zabilježbi, predbilježbi da potpisuju prigovore, žalbe i druge pravne lijekove na odluke sudova, da potpisuju sve ostale vrste podnesaka, te da obavljaju sve druge pravne radnje u zemljišno – knjižnim stvarima pred nadležnim sudovima;
- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u svim vrstama postupaka koji se provode kod Lučke kapetanije radi zasnivanja i brisanja hipoteke na brodovima, jahtama i drugim objektima osiguranja koji se vode kod nadležne Lučke kapetanije, te da podnose prijedloge za ispravak, prijedloge za dopunu, prijedloge za zabilježbu, prijedloga za predbilježbu, potpisuju žalbe, prigovore, druge pravne lijekove i sve ostale vrste podnesaka, kao i da obavljaju sve druge pravne radnje u navedenim postupcima kod nadležne Lučke kapetanije, sudova i/ili trećih osoba;
- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u svim vrstama postupaka koji se provode kod nadležnog Ministarstva radi upisa zasnivanja i brisanja hipoteke na zrakoplovima i drugim predmetima osiguranja koji se vode kod nadležnog Ministarstva, da potpisuju prijedloge za uknjižbu hipoteke, prijedloge za brisanje hipoteke, prijedloge za predbilježbe/zabilježbe, prijedloge za brisanje predbilježbe/zabilježbe, prijedloge za ispravak, prijedloge za dopunu, da potpisuju žalbe, prigovore, druge pravne lijekove i sve ostale vrste podnesaka, te da obavljaju i sve druge pravne radnje u navedenim postupcima kod nadležnog Ministarstva, sudova i/ili trećih osoba;
- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u svim vrstama postupaka koji se provode kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. i/ili drugog depozitorija radi upisa zasnivanja/brisanja založnog prava i/ili fiducije i/ili prava vlasništva na dionicama i drugim vrijednosnim papirima koji se vode kod nadležnog depozitorija, da potpisuju sve ostale

vrste prijedloga, zahtjeva, prigovore, žalbe, druge podneske, te da poduzimaju sve druge pravne radnje u postupcima kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. ili drugog depozitorija;

- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u postupcima javne nabave te da potpisuju i izjavljuju žalbe, prigovore, druge redovne i izvanredne pravne lijekove, prijedloge za izdavanje privremene mjere, odgovore na žalbu, odgovore na prigovore te da poduzimaju sve druge pravne radnje u postupcima javne nabave kod Državne komisije za kontrolu postupaka javne nabave ili drugih nadležnih tijela ili trećih osoba,
- da potpisuju zahtjeve za izdavanje podataka iz evidencije o motornim vozilima kod Ministarstva unutarnjih poslova, podataka o osiguranicima kod Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, te drugih podataka kod nadležnih tijela i institucija u svrhu pokretanja postupka osiguranja ili ovrhe, te da poduzimaju sve druge radnje radi pribavljanja svih potrebnih podataka,
- da potpisuju izjave o otkazu plasmana, izjave i/ili sporazume o raskidu ugovora, izjave o uskrati korištenja plasmana, izjave o vraćanju prava na korištenje plasmana, druge izjave i obavijesti koje Raiffeisenbank Austria d.d. upućuju klijentima i ostalim strankama vezano za plasmane;
- da potpisuju i podnose zahtjeve za izravnu naplatu Financijskoj agenciji temeljem zadužnice/a (obične i bjanko zadužnice), predstečajne nagodbe i/ili drugih ovršnih isprava, zahtjeve za povećanje ili smanjenje iznosa za naplatu temeljem zadužnice, predstečajne nagodbe i/ili drugih ovršnih isprava, zahtjeve za povlačenje/povrat zadužnice, zahtjeve za odgodu naplate temeljem zadužnice, predstečajne nagodbe i/ili druge ovršne isprave, zahtjeve za prijenos zadužnice odnosno tražbine temeljem predstečajne nagodbe i/ili druge ovršne isprave, da potpisuju i podnose zahtjeve za upis zadužnice u Registar zadužnica i bjanko zadužnica te sve ostale radnje vezane za naplatu, povlačenje odnosno prijenos zadužnica, te naplatu, povlačenje, ustupanje tražbina temeljem predstečajne nagodbe i/ili druge ovršne isprave;
- da podnose mjenice na naplatu, potpisuju zahtjeve za protestiranje mjenica, potpisuju potvrde o stanju duga po mjenicama, potpisuju ostale podneske i poduzimaju sve druge radnje u svezi naplate mjenica kod javnih bilježnika, sudova, banaka i trećih osoba;
- da potpisuju pozive za plaćanje po garancijama, jamstvima i drugim sredstvima osiguranja, kao da poduzimaju sve druge radnje vezane za naplatu sredstava osiguranja;
- da potpisuju izvratke iz poslovnih knjiga Raiffeisenbank Austria d.d.;
- da potpisuju zahtjeve za izdavanje ovršnih klauzula na ugovore i/ili sporazume o prijenosu prava vlasništva i/ili založnog prava, daju izjave na zapisnik kod javnog bilježnika vezano za dospijeće i visinu osiguranih tražbine te da poduzimaju sve druge radnje u svezi naplate osigurane tražbine;
- da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d. u svim ostalim postupcima pred sudovima i arbitražama u Republici Hrvatskoj, organima uprave te pravnim i fizičkim osobama, te da obavljaju sve radnje u parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom, kaznenom postupku, upravnom postupku, upravnom sporu i stečajnom postupku, a osobito da podnesu ili povuku tužbu ili prijedlog, podnesu ili povuku prijavu tražbine u stečajnom postupku, podnesu obavijest o razlučnom pravu u stečajnom postupku, zaključe nagodbu, podnesu, odustanu ili se odreknu pravnog lijeka, zahtjeva za izdavanje privremenih ili prethodnih mjera osiguranja, podnose prijedloge za ovrhu ili mjere osiguranja, podnose prijedloge za upis u zemljišne knjige i druge javne registre, podnose prijedloge za osiguranje dokaza, kao i da poduzimaju sve druge pravne radnje u navedenim postupcima,
- da poduzimaju sve ostale radnje kod javnih bilježnika, sudova, Financijske agencije, lučkih kapetanija, ministarstava, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., drugih depozitorija, društava koja upravljaju investicijskim fondovima i trećih osoba u svezi zasnivanja i provedbe osiguranja, naplate osigurane tražbine i brisanja osiguranja,

na način da navedene dokumente potpisuju i navedene radnje poduzimaju:

- svaki od navedenih opunomoćenika s jednim članom Uprave, ili
 - skupno – po dvoje, i to kako slijedi:
- opunomoćenik naveden pod 1. **Vlatka Majetić Kolbabek kao desni potpisnik**, a opunomoćenici navedeni pod 2. Anita Legac ili 3. Lidija Krušelj ili 4. Ljiljana Čiček ili 5. Ivana Fureš ili 6. Marija Vrbanić ili 7. Đurđica Vuljar ili 8. Gordana Jaklenec, kao lijevi potpisnik; ili
 - opunomoćenik naveden pod 2. **Anita Legac kao desni potpisnik**, a opunomoćenici navedeni pod 3. Lidija Krušelj ili 4. Ljiljana Čiček ili 5. Ivana Fureš ili 6. Marija Vrbanić ili 7. Đurđica Vuljar ili 8. Gordana Jaklenec, kao lijevi potpisnik; ili
 - opunomoćenik naveden pod 3. **Lidija Krušelj kao desni potpisnik**, a opunomoćenici navedeni pod 2. Anita Legac ili 4. Ljiljana Čiček ili 5. Ivana Fureš ili 6. Marija Vrbanić ili 7. Đurđica Vuljar ili 8. Gordana Jaklenec, kao lijevi potpisnik; ili

- opunomoćenik naveden pod 4. Ljiljana Čiček kao desni potpisnik, a opunomoćenici navedeni pod 2. Anita Legac ili 3. Lidija Krušelj ili 5. Ivana Fureš ili 6. Marija Vrbanić ili 7. Đurđica Vuljar ili 8. Gordana Jaklenec, kao lijevi potpisnik.

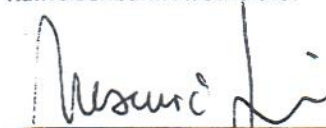
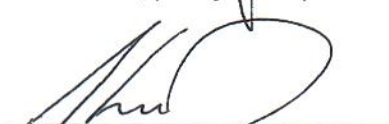
U slučaju da se gore navedeni opunomoćenici potpisuju na način da nije vidljivo tko je lijevi, a tko desni potpisnik (npr. potpisi opunomoćenika su jedan ispod drugoga) dokumenti su valjano potpisani i u takvim slučajevima, te nije bitno da li se desni/lijevi opunomoćenik iz ove punomoći potpisao kao prvi (gornji) potpisnik ili kao drugi (donji) potpisnik.

Ova punomoć primjenjuje se od 01.06.2020. godine i vrijedi do 01.06.2021. godine.

Danom početka primjene ove punomoći prestaje vrijediti Punomoć br. SPRPN-1/2019 ovjerena 31.05.2019.g kod javnog bilježnika Lucije Popov pod brojem ovjere OV-4455/2019.

U Zagrebu, 29.05.2020. godine

Raiffeisenbank Austria d.d.


Liana Keserić, predsjednik Uprave
Zoran Koščak, član Uprave **Raiffeisen
BANK** 2032
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Ja, javni bilježnik LUCIJA POPOV, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je stranka:

LIANA KESERIĆ, OIB 31479253408, ZAPREŠIĆ, ZAPREŠIĆ, ULICA ANTE KOVAČIĆA 31, kao predsjednik uprave Raiffeisenbank Austria d.d., MBS 080002366, OIB 53056966535, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112864137 PP ZAPREŠIĆ, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Odluku Nadzornog odbora Raiffeisenbank Austria d.d. o imenovanju predsjednice uprave Raiffeisenbank Austria d.d. od 12.02.2020.g., te uvidom u Rješenje Hrvatske narodne banke od 13.05.2020.g.

ZORAN KOŠČAK, OIB 56140407983, ZAGREB, PALINOVEČKA ULICA 37, kao član uprave Raiffeisenbank Austria d.d., MBS 080002366, OIB 53056966535, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3313/2020
Zagreb, 29.05.2020.



Javni bilježnik
LUCIJA POPOV

[Signature]
JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Tamara Bajs

